

令和7年度第10回

東北町農業委員会総会議事録

期日 令和8年1月14日

場所 東北町北総合運動公園  
2階 会議室

令和7年度第10回東北町農業委員会総会

1. 開催場所 東北町北総合運動公園 2階 会議室
2. 開会日時 令和8年1月14日(水) 午後2時45分
3. 閉会日時 令和8年1月14日(水) 午後3時25分

4. 出席農業委員(12名)

1番	乙部繁作	2番	竹内勝子
3番	沼尾京子	4番	浅井弘志
5番	蛭沢清子	6番	小野寺正八
7番	鶴ヶ崎勝也	8番	中野一男
9番	蛭名修二	10番	蛭名勲
11番	久保田正一	14番	藤井久

5. 欠席農業委員(3名)

12番	甲地俊隆	13番	甲地武彦
15番	沼尾幸一		

6. 出席農地利用最適化推進委員(4名)

小川原	市川裕美	漆玉	岡山伴樹
土橋	土井文隆	表町	山田昭二

7. 欠席農地利用最適化推進委員(1名)

旭町 蛭名香織

## 8. 会議に付した案件

報告第24号	農地の転用事実に関する照会について
報告第25号	農地法第3条の3第1項の規定による届出書の受理について
報告第37号	農地法第3条第1項の規定に基づく農業委員会の許可について
議案第38号	農地中間管理事業における農用地利用集積等促進計画の作成要請について
議案第39号	農地中間管理事業における農用地利用集積等促進計画に対する意見書作成の要請について

## 9. 議事録署名委員

6番 小野寺 正 八                      7番 鶴ヶ崎 勝 也

## 10. 会議事件の説明及び職務のため出席した職員

事務局長    甲 地 徳 彦                      事務局次長    沢 居 由香子  
主    査    坂 本 惇 也

## 11. 書記

事務局次長    沢 居 由香子

次 長 総会に入る前に、挨拶を交わしたいと思います。  
ご起立願います。「こんにちは」着席願います。  
只今から、12月26日に招集通知しました第10回東北町農業  
委員会総会を開催いたします。  
本総会の出席委員は、12名で定足数に達しておりますので総会  
は成立いたしました。  
尚、農地利用最適化推進委員4名の出席がございます。  
本日、12番甲地俊隆委員、13番甲地武彦委員、15番沼尾幸一  
委員より会議規則第4条の規定に基づく欠席届出がありました  
ので、ご報告いたします。  
それでは会長より挨拶をお願いします。

乙部会長 (会長挨拶省略)

次 長 ありがとうございます。  
それでは東北町農業委員会、会議規則第5条により、会長は会議  
の議長となり議事を整理することになっていきますので、会長より  
議事進行をお願いいたします。

議 長 それではしばらくの間、議長を務めさせていただきます。  
これより本日の会議を開きます。  
本日の議事日程は、お手元に配布のとおりであります。  
総会の提出案件は、報告2件、議案3件であります。  
充分なるご審議をお願いします。  
それでは議事に入ります。  
日程第1 議事録署名者の指名及び書記の任命について、議題と  
します。  
お諮りします。  
議長の私から指名することに、ご異議ありませんか。  
(異議なし)の声あり  
異議なしと認めます。  
したがって、議長において指名することに決定しました。  
議事録署名者には、6番小野寺正八委員、7番鶴ヶ崎勝也委員を指  
名いたします。  
尚、書記には沢居次長を任命いたします。  
日程第2 会期の決定について議題とします。  
総会の会期は、本日1日とすることにご異議ありませんか。  
(異議なし)の声あり

議長 異議なしと認め、総会の会期は、本日1日とすることに決定しました。  
日程第3 報告第21号 農地の転用事実に関する照会について議題とします。  
事務局より朗読及び説明をお願いします。

事務局長 1ページをお開きください。  
報告第24号 農地の転用事実に関する照会について、青森地方  
法務局十和田支局から別紙土地の現況について照会があったので、  
現地調査等の結果に基づき別紙のとおり回答したので、報告する  
ものです。  
尚、現地確認は1月6日(火)に、蛭名勲農業委員と、蛭名香織  
農地最適化委員、事務局職員2名により遅滞なく現地調査を行い  
現況が農地であるか否かを確認しています。  
2ページをお開きください。  
(受付番号31～36番について、朗読説明省略)  
3ページをお開きください。  
(受付番号37番について、朗読説明省略)  
以上、7件です。

議長 只今、事務局より報告第24号の朗読及び説明がありました。  
ご質疑等ありませんか。  
(質疑なし)の声  
質疑なしと認め、報告第24号は原案のとおり報告済みといたします。  
日程第4 報告第25号 農地法第3条の3第1項の規定による  
届出書の受理について議題とします。  
事務局より朗読及び説明をお願いします。

事務局長 4ページをお開きください。  
報告第25号 農地法第3条の3第1項の規定による届出書の  
受理について、別紙のとおり農地法第3条の3第1項の規定による  
届出書を受理したので報告するものです。  
5ページをお開きください。  
(受付番号57～61番について、朗読説明省略)  
6ページをお開きください。  
(受付番号62～64番について、朗読説明省略)  
7ページをお開きください。

- 事務局長 (受付番号64番について、朗読説明省略)  
以上、所有権移転8件です。
- 議長 只今、事務局より報告第25号の朗読及び説明がありましたが、  
質疑等ありませんか。  
(質疑あり) の声あり
- 蛭沢清子委員 64番の農地(11筆)がすべて、不耕作地となっておりますがど  
ういう状況ですか。
- 議長 4番浅井委員が、近所に住んでいますので説明お願いできますか。
- 浅井委員 現在、所有者は他県に住んでおり農地の管理が出来ず、不耕作地の  
状態になっています。  
また、所有者宅は昨年から、空家となっております。
- 蛭沢清子委員 はい、わかりました。
- 議長 只今、浅井委員より説明がありましたが、ほかに質疑等ありません  
か。  
(質疑なし) の声あり  
質疑なしと認め報告第25号は、原案のとおり報告済みといたします。  
日程第5 議案37号 農地法第3条第1項の規定に基づく農業  
委員会の許可について、議題といたします。  
事務局より朗読及び説明願います。
- 事務局長 8ページをお開きください。  
議案第37号 農地法第3条第1項の規定に基づく農業委員会の  
許可について、農地法施行令第1条の規定により、別紙のとおり申  
請許可書の提出があったので、審議を求めるものです。  
9ページをお開き下さい。  
(受付番号35～36番について、朗読説明省略)  
10ページをお開き下さい。  
(受付番号37番について、朗読説明省略)  
以上、所有権移転3件です。

議長 只今、事務局より議案第37号の朗読及び説明がありました、ご質疑等ありませんか。

(質疑なし) の声あり

質疑なしと認め、議案第37号は、原案のとおり許可することに決定しました。

日程第6 議案第38号 東北町農地中間管理事業における農用地利用集積等促進計画の作成要請について、議題とします。

7番鶴ヶ崎勝也委員は、東北町農業委員会規則第17条議事参与の制限の規定により、一時退席をお願いします。

(鶴ヶ崎勝也委員退席)

事務局より議案朗読及び説明願います。

事務局長

11ページをお開きください。

議案第38号 東北町農地中間管理事業における農用地利用集積等促進計画の作成要請について、農地中間管理機構に対して別紙のとおり、農用地利用集積等促進計画を定めるよう要請するため、農地中間管理事業の推進に関する法律第18条第11項の規定より、農業委員会の承認を求めるものです。

12ページをお開きください。

(受付番号20～22番について、朗読説明省略)

13ページをお開きください。

(受付番号23～25番について、朗読説明省略)

14ページをお開きください。

(受付番号26番について、朗読説明省略)

15ページをお開きください。

(受付番号27番について、朗読説明省略)

16ページをお開きください。

(受付番号28～29番について、朗読説明省略)

17ページをお開きください。

(受付番号30番について、朗読説明省略)

以上、所有権移転11件です。

議長 只今、事務局より議案第38号の朗読及び説明がありました。質疑等ありませんか。

(質疑なし) の声あり

質疑なしと認め、議案第38号は、原案のとおり承認することに決定しました。

7番鶴ヶ崎勝也委員の入場をお願いします。

(鶴ヶ崎勝也委員入場、着席)

議長 日程第7 議案第39号 東北町農地中間管理事業における農用地利用集積等促進計画に対する意見作成の要請について、議題とします。  
事務局より議案朗読及び説明をお願いします。

事務局長 18ページをお開きください。  
議案第39号 東北町農地中間管理事業における農地土地利用集積等促進計画に対する意見書作成の要請について、農地中間管理事業として実施することが適当と認められるので、農地中間管理事業の推進に関する法律第18条第3項の規定による農用地利用集積等促進計画案について、農業委員会の意見を求めるものです。  
20ページをお開きください。  
(受付番号36～37番について、朗読説明省略)  
21ページをお開きください。  
(受付番号38番について、朗読説明省略)  
22ページをお開きください。  
(受付番号36～38番について、朗読説明省略)  
23ページをお開きください。  
(受付番号39～40番について、朗読説明省略)  
24ページをお開きください。  
(受付番号41番～42番について、朗読説明省略)  
25ページをお開きください。  
(受付番号5番について、朗読説明省略)  
以上、賃貸借3件、使用賃借8件です。

議長 只今の説明に質疑等ありませんか。  
(質疑なし)の声あり  
以上で、本日の日程は、全部終了いたしました。  
第10回東北町農業委員会総会を閉会いたします。



