

町 民 各 位

東北町長 蛭 名 鉦 治
(公 印 省 略)

町営住宅入居者等の募集について

下記の空き室の入居者を募集します。
今回入居補欠者登録された場合の期限は、令和 3 年 9 月 30 日までとなります。

記

1. 募集期間 令和 2 年 11 月 2 日(月)から令和 2 年 11 月 30 日(月)まで

2. 住宅の種別

●東北地区

1. 朝日団地シルバーハウジング

- ・〔1LDK〕 2 戸：1 号棟 4 号室・2 号棟 9 号室
- ・〔2LDK〕 1 戸：2 号棟 6 号室

※シルバーハウジングは、高齢者（60 歳以上）専用住宅です。緊急通報システムの設置、緊急時の対応及び生活援助員（ライフサポートアドバイザー）を配置し、高齢者が自立して安全かつ快適な生活を営めるよう配慮した住宅です。

2. みどりヶ丘団地 特定公共賃貸住宅（特公賃） 1 戸〔2LDK〕

- ・ D-1 号

※特定公共賃貸住宅とは、特定優良賃貸住宅の供給の促進に関する法律に基づき供給している、中堅所得者（月額所得 15 万 8 千円以上、48 万 7 千円以下）向けの賃貸住宅です。

3. 東北地区のシルバーハウジング・特公賃以外の住宅に空きは無いので、補欠者の募集をします。

●上北地区

1. 栄団地 1 戸〔3DK〕

- ・ 44 号

2. 丘ノ上団地 3 戸〔3DK〕

※エレベーターはありません。

- ・ B 棟 102 号室、 D 棟 106 号室、 D 棟 305 号室

(裏面へ続く)

3. 住宅家賃 公営住宅 月額 12,100 円～28,200 円（令和 2 年度）
※世帯所得により異なりますので、詳しくはお問い合わせください。
特 公 賃 月額 40,000 円
4. 共 益 費 月額 1,300 円～（団地により、また世帯人数により異なります）
5. 入居資格 ①同居する親族（婚姻の予約者含む）があること。60 歳以上または、
法律等の定めに該当する人（生活保護を受けている・身体障害者手帳
1～4 級の交付を受けているなど）は同居親族がなくてもよい。
シルバーハウジングは高齢者の単身世帯、高齢者のみの親族からなる
世帯、高齢者夫婦世帯（夫婦のいずれかが高齢者）であること。また、
日常生活が自分ででき、自炊が可能な程度の健康状態であること。
②収入が政令基準以下であること。（月額 158,000 円以下）
③現に住宅に困窮していることが明らかであること。
④町税を滞納していないこと。
⑤町内に住所又は勤務場所を有すること。
⑥その他、東北町営住宅条例第 6 条による。
6. 提出書類 ①町営住宅入居申込書（裏面の「3 住宅の困窮事情」は詳しく記入）
②自活状況等申立書（シルバーハウジングのみ）
③申込者および同居者全員の住民票（本籍・筆頭者・続柄記載）
④令和 2 年度所得証明書（令和元年中の所得により算定します）
（学生以外の 18 歳以上の方は所得の有無に関わらず必要です）
※障害者手帳のある方は提示してください。
※入居申込書・自活状況等申立書は分庁舎建設課・本庁舎建設課分室
にあります。
7. 選考方法 書類審査後に入居者を決定します。
申込者複数の時は、抽選にて入居者及び待機順位を決定します。
8. 提出先 東北町役場分庁舎 建設課 または 本庁舎 建設課分室
9. その他 入居する住宅が決定した時に、敷金 3 ヶ月分（特公賃は 2 ヶ月分）と連帯保
証人 2 名（原則東北町在住の方）が必要となります。
10. 問い合わせ先 東北町役場 建設課（分庁舎）
TEL 0176-56-3111（内線：642）