

令和4年度 第1回東北町都市計画審議会 議事録（概要）

日 時 令和4年12月21日（水）14時から

場 所 東北町民文化センター 大集会室

出席者 会 長 沼山 浩幸  
副会長 野田頭 和義  
委 員 坂本 直大  
委 員 小笠原 富幸  
委 員 井筒 辰美  
委 員 大屋 裕司  
委 員 土井 ひろ子  
委 員 附田 秀子 以上8名出席

欠席者 委 員 濱田 正隆

事務局 企 画 課 長 堤 精司  
企 画 課 蛭沢 敬生  
企 画 課 杉山 直人  
企 画 課 沼尾 享彦  
下 水 道 課 長 天間 一  
下 水 道 課 中山 大輔

議 事 議案第1号 東北都市計画道路の変更（東北町決定）について  
議案第2号 東北及び上北都市計画下水道の変更（東北町決定）について

【進行係】

ただいまから令和2年度 第1回東北町都市計画審議会を開会します。

本日は新型コロナウイルス感染症の対策として、手の消毒・検温、マスクの着用および会場の換気を行っております。皆様のご理解をお願いいたします。

また、本日は皆様のお手元にお飲み物として東北町産牛乳をお配りしておりますが、こちらは昨今の生乳消費量の減少対策として農林水産省をはじめとした各企業、団体、教育機関、自治体などで取り組む「牛乳マイルプロジェクト」へ、東北町が県内の自治体では初参加をいたしまして、その取り組みの一環となります。重ねてご理解をお願いいたします。

それでは、お手元の次第にそって進めてまいります。

まず初めに、東北町副町長 沼尾啓吉より委嘱状を交付いたします。時間の関係上、代表として小笠原富幸様のみの交付とし、他の委員の皆様へは事前にお手元に配布しておりますのでご了承願います。それでは、副町長と小笠原富幸様、前のスタンドマイクの方へお進み願います。

(交付)

お席へお戻り願います。委員の皆様の新任期につきましては本日より2年間となっておりますので、よろしく願いいたします。また、議事につきましては、本日、委員の2分の1以上の出席がありましたので、東北町都市計画審議会条例第7条第2項の規定により、本審議会は成立していることを報告いたします。

それでは開会にあたり、東北町長からあいさつをお願いいたします。

**【副町長】**

(町長のあいさつ 沼尾副町長代読)

**【進行係】**

ここで、町および委員の皆様のご紹介をいたします。

東北町副町長 沼尾 啓吉

(別紙委員一覧を紹介する。)

町議会議員 沼山浩幸(ぬまやま ひろゆき) 委員

同じく 坂本直大(さかもと すなお) 委員

学識経験者 小笠原 富幸(おがさわら とみゆき) 委員

同じく 野田頭 和義(のだがしら かずよし) 委員

同じく 井筒 辰美(いづつ たつみ) 委員

同じく 大屋 裕司(おおや ゆうじ) 委員

同じく 濱田 正隆(はまだ まさたか) 委員

本日、濱田委員は所用によりやむを得ず欠席となっております。

同じく 土井 ひろ子(つちい ひろこ) 委員

同じく 附田 秀子(つくた ひでこ) 委員

次に 事務局を紹介します。

企画課 堤課長です。

企画課 沼尾です。

下水道課 天間課長です。

下水道課 中山です。

最後に、本日 進行をさせていただきます、企画課 蛭沢です。よろしく願いいたします。

次に組織会に入ります。はじめに、会長の選任についてを議題とさせていただきます。誠に恐縮ではございますが、会長が選任されるまでの間、副町長に仮議長をお願いし

ます。

【副町長】

それでは、会長が選出されるまでの間、暫時仮議長を務めさせていただきます。

「会長の選任」を行います。東北町都市計画審議会条例第6条第2項には委員の互選により決定することになっております。選任に当たっては、指名、推薦、事務局案などがありますがいかがいたしましょうか。

【各委員】

(事務局案の声)

【副町長】

事務局案との発言がありました。それでは、事務局案がありましたら発言願います。

【企画課長】

事務局案として会長に「沼山 浩幸(ぬまやま ひろゆき)委員」を推薦したいと思います。

【副町長】

ただいま、事務局から会長に「沼山 委員」との案が出されましたが、皆様ご異議ございませんか。

【各委員】

(異議なしの声)

【副町長】

異議なしと認めます。それでは会長には「沼山 委員」を選任することにいたします。

会長が選任されましたので、以上をもちまして仮議長の任を解かせていただきます。ありがとうございました。

【進行係】

ここで、副町長は退席となります。

ここからは、審議会条例第7条第1項の規定により、会長が議長になりますので「沼山会長」は議長席にお進み願います。沼山会長から就任のごあいさつをお願いします。

【沼山会長】

(あいさつ)

【沼山会長】

引き続き「副会長の選任」を行います。副会長の選任にあたってはいかなる方法がよろしいでしょうか。

【各委員】

(事務局案の声)

【沼山会長】

事務局案の発言がありました。それでは、事務局案がありましたら発言願います。

【企画課長】

事務局案として副会長に「野田頭 和義 委員」を推薦したいと思います。

【沼山会長】

ただいま事務局から副会長に「野田頭和義委員」との案が出されましたが、皆様ご異議ございませんか。

【各委員】

(異議なしの声)

【沼山会長】

異議なしと認めます。よって、副会長には「野田頭委員」を選任することにいたします。

野田頭副会長から就任のあいさつをお願いします。

【野田頭副会長】

(あいさつ)

【沼山会長】

ありがとうございました。以上で組織会を閉じます。進行を一度事務局へお返しします。

【進行係】

会長、ありがとうございました。

議事に入る前に資料の確認をお願いします。お手元の資料をご覧いただきたいと思えます。まず会議の次第、次が委員名簿、次が東北町都市計画審議会条例、諮問文書の写し2枚です。続きまして、資料1、参考資料1、資料2となります。以上が本日の会議資料でございます。過不足等がございましたら、挙手にてお知らせ願います。

大丈夫でしょうか？ありがとうございます。それでは、会長、議事の進行をお願いいたします。

【沼山会長】

それでは議事に入りますが、議事に入る前にまず都市計画審議会とは何かご不明な方もいらっしゃるかと思いますので、事務局より都市計画審議会の役割等について説明をいただいたのち、議事に入りたいと思えます。事務局より説明を求めます。

【事務局】

(説明)

【沼山会長】

それでは議事に入ります。

議案第1号 「東北都市計画道路の変更(東北町決定)について」を議題とします。事務局から説明をお願いします。

【事務局】

(説明)

【会長】

ただいまの説明に対しまして、ご意見等、ございませんか。

【坂本委員】

見直し後に残る都市計画道路3・4・5駅前通線沿いの県道121号線の幅員を教えてください。また、用途地域がそれに伴って変更になるのでしょうか。

**【事務局】**

既存道路の幅員についてはただいま資料を持ち合わせていないため、後日の回答といたします。用途地域の変更については現在のところ予定はありません。

**【坂本委員】**

わかりました。では、3・4・5 駅前通線の計画幅員が 20m となっているが、その道路整備に伴って面している用途地域もしくはそれらに付随して容積率等も変更になると思われるが、資料中にある都市計画図はそれらを反映しているものという認識でよろしいか。

**【事務局】**

今回お示ししている資料中の都市計画図等は、直近で 2 年前に用途地域の変更行ったものまで反映しています。また、都市計画道路が整備されたからといって用途地域や容積率が変更となる訳ではありません。今回の案件はあくまでも都市計画道路の変更についてありまして、用途地域等の変更を行う場合は別に手続きを行う必要があります。今回の審議内容ではありませんのでご理解願います。

**【沼山会長】**

ほかにご意見等、ありませんか。

**【井筒委員】**

今回の案件にある、路線番号 3・4・8 について、資料中で計画延長が異なっているように見えるが。

**【事務局】**

ご指摘のとおり、数字を誤って記載しておりました。先の資料が正しい数字となります。修正をお願いいたします。

**【沼山会長】**

ほかにご意見等、ありませんか。ご意見等がないようですので、お諮りいたします。議案第 1 号について、案のとおり決定することに、ご異議はございませんか。

**【各委員】**

(異議なしの声)

**【沼山委員】**

ご異議がないようですので、議案第 1 号は、案のとおり決定いたしました。

**【沼山委員】**

続きまして、「議案第 2 号 東北および上北都市計画下水道の変更について」を議題とします。事務局から説明をお願いします。

**【事務局】**

(説明)

**【沼山会長】**

ただいまの説明に対しまして、ご意見等ございませんか。ご意見等がないようですのでお諮りいたします。議案第 2 号について、案のとおり決定することにご異議はございませんか。

**【各委員】**

(異議なしの声)

**【沼山会長】**

ご異議がないようですので、議案第2号は案のとおり決定いたしました。

以上で本日の審議案件は終了いたしました。審議結果につきましては、東北町長に対し案のとおり決定された旨、答申することいたします。それでは議長の任を解かせていただき進行を事務局にお返しいたします。

**【進行係】**

会長ありがとうございました。最後に、その他ということで全体を通してなにかご意見等ございますでしょうか。

**【各委員】**

(特になし)

**【進行係】**

ないようですので、以上をもちまして本日の日程はすべて終了いたしました。

委員の皆様には、長時間のご審議をいただきまして、誠にありがとうございます。以上を持ちまして、令和4年度第1回東北町都市計画審議会を閉会いたします。

お疲れさまでした。